

Onderzoek stikstofdepositie

Project: **Splitsen bestaande woning ,
 nieuwbouw vrijstaande woning, incl.
 sloopwerken bestaande stallen
 a.d. Kasteellaan 2-4
 5384 TH Heesch**

- 1) Aanlegfase - 2025**
- 2) Gebruiksfasa - 2026**



Aanvrager Omgevingsvergunning : Dhr. J. van den Hurk
Opgesteld door : Bouwbuero Z+
Datum : wijz.A 3-3-2025

SITUATIE



BESTAANDE SITUATIE

Te slopen stak+schuren incl. eventuele asbestsanering



Te splitsen bestaande woning



NIEUWE SITUATIE

Bestaande bebouwing



Nieuwbouw woning



Splitsen bestaande woning en nieuwbouw vrijstaande woning

a.d. Kasteellaan 2-4 te Heesch

AANLEGFASE - 2025

1) Sloop/Bouwlocatie

Inventarisatie mobiele werktuigen

Type mobiel werktuig		Bouwjaar	STAGE klasse	Vermogen [kW]	Aantal dagen	Draaiuren per dag	Draaiuren totaal [aantal] *	Brandstof-verbruik / per uur **	Brandstof-verbruik *	Adbieu percentage in %	Adbieu verbruik
1 - Sloopwerken bestaande stal + schuren + inpandig bestaande woning											
Graaf/kraanmachine	Diesel/Adbieu	2014	Stage IV	110	10	8,00	80,00	11,10	888,0	6%	53,3
Ruwterrein verreiker	Diesel/Adbieu	2020	Stage V	80	20	8,00	160,00	7,79	1246,4	6%	74,8
Laadbakwagen	Diesel/Adbieu	2018	Stage IV	180	20	2,00	40,00	17,20	688,0	6%	41,3
Trilplaat	Diesel	2019	Stage V	6	5	6,00	30,00	1,50	45,0	0%	0,0

2 - Nieuwbouw woning / Verbouw bestaande woning Grondverzet / Bouwen / Afbouw / Terrein

Shovel	Diesel/Adbieu	2015	Stage IV	160	2	8,00	16,00	15,80	252,8	6%	15,2
Graafmachine	Diesel/Adbieu	2014	Stage IV	110	1	6,00	6,00	11,10	66,6	6%	4,0
Minigraver	Diesel/Adbieu	2019	Stage V	60	2	8,00	16,00	6,03	96,5	6%	5,8
Laadbakwagen	Diesel/Adbieu	2018	Stage IV	180	5	3,00	15,00	17,20	258,0	6%	15,5
Betonstort/wagen	Diesel/Adbieu	2019	Stage V	200	4	4,00	16,00	18,87	301,9	6%	18,1
Ruwterrein verreiker	Diesel/Adbieu	2020	Stage V	80	30	4,00	120,00	7,79	934,8	6%	56,1
Mobiele kraan	Diesel/Adbieu	2020	Stage V	220	6	4,00	24,00	20,51	492,2	6%	29,5
Cementdekvloerenwagen	Diesel/Adbieu	2016	Stage IV	180	2	8,00	16,00	17,54	280,6	6%	16,8
Trilplaat	Diesel	2019	Stage V	6	5	8,00	40,00	1,50	60,0	0%	0,0

* is inclusief stationair draaien

** Brandstofverbruik conform tabellen rapport TNO 2021 R12305 AUB

Electrisch materieel de gehele aanlegduur - indien noodzakelijk:

Bouwlift / Bouwkraan

Hoogwerkers

3-4) Bouwverkeer

Bouwverkeer realisatiefase [per jaar]	* Licht (personenauto's / busjes)	** Middelzwaar (kleine vrachtauto's)	*** Zwaar (vrachtauto's)
Fase - Sloopwerken - Wegverkeer - buiten de bebouwde kom			
3 - Personeel / Bezoekers /Af- en aanvoer / leveranties	40	20	45
Totale verkeersbewegingen per jaar (2x)	80	40	90
Fase - Bouwen - Wegverkeer - buiten de bebouwde kom			
4 - Personeel / Bezoekers /Af- en aanvoer / leveranties	360	360	65
Totale verkeersbewegingen per jaar (2x)	720	720	130

Fase - Sloopwerken:

TOELICHTING - BOUWJAAR 2025 - sloopduur is circa 20 dagen (4 weken):

- 1) Bouwlocatie = alle te gebruiken cq aanwezig materieel t.b.v. de sloopwerken.
- 2) Bouwverkeer = alle transport cq verkeersbewegingen van personeel / materialen, goederen en materieel.

* gemiddeld 2 voertuigen per dag x 20 dagen = 40 voertuigen (80 verkeersbewegingen)

** gemiddeld 1 voertuig per dag x 20 dagen = 20 voertuigen (40 verkeersbewegingen)

*** gedurende de slooperperiode komen er totaal 45 vrachtwagens (vrachten) = 45 voertuigen (90 verkeersbewegingen)

Onderbouwing vrachtwagens: 10 grondverzet (incl. aan/afvoer+materieel) + 40 afvoer(puin) + 5 overige

Fase - Bouwen:

TOELICHTING - BOUWJAAR 2025 - bouwduur is circa 180 dagen (36 weken):

- 1) Bouwlocatie = alle te gebruiken cq aanwezig materieel t.b.v. het realiseren van de woning + verbouw woning.
- 2) Bouwverkeer = alle transport cq verkeersbewegingen van personeel / materialen, goederen en materieel.

* gemiddeld 2 voertuigen per dag x 180 dagen = 360 voertuigen (720 verkeersbewegingen)

** gemiddeld 2 voertuig per dag x 180 dagen = 360 voertuigen (720 verkeersbewegingen)

*** gedurende de bouwperiode komen er totaal 65 vrachtwagens (vrachten) = 65 voertuigen (130 verkeersbewegingen)

Onderbouwing vrachtwagens: 10 grondverzet (incl. aan/afvoer+materieel) + 2 staalconstructie/wapening + 15 bouwmaterialen + 4 breedplaatvloeren
4 spanten/dakelementen + 16 betonwagens + 4 deuren/kozijnen/ramen + 6 terreinverhardingen + 4 overige.

5) Bouwverkeer: Stationair draaien vrachtverkeer

Bouwverkeer realisatiefase [per jaar]	* Licht (personenauto's / busjes)	** Middelzwaar (kleine vrachtauto's)	*** Zwaar (vrachtauto's)
5) Stationaire emissies wegverkeer - 2025			110
* Aantal uren stationair draaien (5 minuten per vracht)			9,17
Waarde stationair NH3			0,8976
Totaal NH3 in Kg/j			0,008
Waarde stationair Nox			92,4864
Totaal Nox in Kg/j			0,848

* Aangenomen wordt dat de vrachtwagens tijdens het lossen worden stilgezet en dat hierbij maximaal 5 minuten per vrachtwagen stationair gedraaid wordt.

6) Bouwverkeer (bouwpersoneel): Koude start-overig			
Bouwverkeer realisatiefase [per jaar]	* Licht (personenauto's / busjes)	** Middelzwaar (kleine vrachtauto's)	*** Zwaar (vrachtauto's)
6 - Bouwpersoneel	400	0	0
Bezoekers /Af- en aanvoer / Leveranties = minder dan 2 uur aanwezig			
Totaal aantal koude starts per jaar	400	0	0

* Bouwpersoneel langer dan 2 uur aanwezig
** Kleine vrachtwagens komen alleen afleveren en/of ophalen (minder dan 2 uur)
*** Vrachtwagens komen alleen lossen en/of laden (minder dan 2 uur)

Zie bovenstaande onderbouwing en bijgevoegde AERIUS Calculator uitdraai - versie 2024.1.2

Resultaten / Conclusie:

De berekening heeft geen depositieresultaten opgeleverd boven 0,00 mol/ha/jr.

Als gevolg van het initiatief, waarvoor de berekeningen zijn uitgevoerd, treedt er geen toename van stikstofdepositie op ter plaatse van de Natura2000-gebieden. Met het oog op de Wet natuurbescherming is het initiatief uitvoerbaar.

Splitsen bestaande woning en nieuwbouw vrijstaande woning
a.d. Kasteellaan 2-4 te Heesch

AANLEGFASE - 2025

Locatie: Sloop/Bouw + Bouwverkeersroute



Aanlegfase ▾

Per situatie

🔔

Situatie	Resultaat	Stof	Weergave
Aanlegfase - Beoogd ▾	Projectberekening ▾	NO _x + NH ₃ ▾	Wnb registratieset ▾

Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)
-	-	-
Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
-	-	-

Er zijn geen resultaten voor deze weergave.

Splitsen bestaande woning en nieuwbouw vrijstaande woning
a.d. Kasteellaan 2-4 te Heesch

GEBRUIKSFASE - 2026

1) Bestaande woning (2 woningen) + nieuwbouw woning				
	Stookinstallaties beoogde situatie [per etmaal]	situering emissiepunt	Uitstoothoogte [m]	Nox-emissie [kg/jaar]
1	Bestaande + Nieuwbouw woningen - verplicht gasloos			
	Verder geen andere (emissie)installaties aanwezig			
				0

2) Verkeer			
Verkeersgeneratie beoogde situatie [per jaar]	* Licht (personenauto's / busjes)	** Middelzwaar (kleine vrachtauto's)	** Zwaar (vrachtauto's)
Wegverkeer - buiten de bebouwde kom;			
2 - Bewoners / bezoekers / goederen	3504	730	24
Totale verkeersbewegingen per jaar (2x)	7008	1460	48

TOELICHTING - GEREED EIND 2025 / GEBRUIK PER 2026 - 3 woningen, aann

- 1) Nieuwbouw woning - verplicht gasloos.
- 2) Verkeer = bewoners / bezoekers e.d. t.b.v. de woning.

* gemiddeld 3,2 voertuigen per dag / per woning x 365 dagen = 3504 voertuigen (7008 verkeersbewegingen)
 ** gemiddeld 2 voertuig per dag x 365 dagen = 730 voertuigen (14600 verkeersbewegingen)
 *** gemiddeld 2 voertuig per maand x 12 maanden = 24 voertuigen (48 verkeersbewegingen)

3) Verkeer: Koude start-overig			
Verkeersgeneratie beoogde situatie [per jaar]	* Licht (personenauto's / busjes)	** Middelzwaar (kleine vrachtauto's)	** Zwaar (vrachtauto's)
3 - Bewoners / bezoekers	3504	0	0
Bezoekers /Af- en aanvoer / Leveranties = minder dan 2 uur aanwezig			
Totaal aantal koude starts per jaar	3504	0	0

* Eigen bewoners, incl. bezoekers langer dan 2 uur aanwezig (alleen personenauto's)
 ** Kleine vrachtwagens komen alleen afleveren en/of ophalen (minder dan 2 uur)
 *** Vrachtwagens komen alleen lossen en/of laden (minder dan 2 uur)

Zie bovenstaande onderbouwing en bijgevoegde AERIUS Calculator uitdraai - versie 2024.1.2

Resultaten / Conclusie:
 De berekening heeft geen depositieresultaten opgeleverd boven 0,00 mol/ha/jr.

Als gevolg van het initiatief, waarvoor de berekeningen zijn uitgevoerd, treedt er geen toename van stikstofdepositie op ter plaatse van de Natura2000-gebieden. Met het oog op de Wet natuurbescherming is het initiatief uitvoerbaar.

**Splitsen bestaande woning en nieuwbouw vrijstaande woning
a.d. Kasteellaan 2-4 te Heesch**

GEBRUIKSFASE - 2026

Locatie: Woning + Verkeersroute



Gebruiksfase ▾

Per situatie



Situatie

Gebruiksfase - Beoogd ▾

Resultaat

Projectberekening ▾

Stof

NO_x + NH₃ ▾

Weergave

Wnb registratieset ▾

Berekend (ha gekarteerd)

-

Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)

-

Met toename (ha gekarteerd)

-

Grootste toename (mol N/ha/jr)

-

Met afname (ha gekarteerd)

-

Grootste afname (mol N/ha/jr)

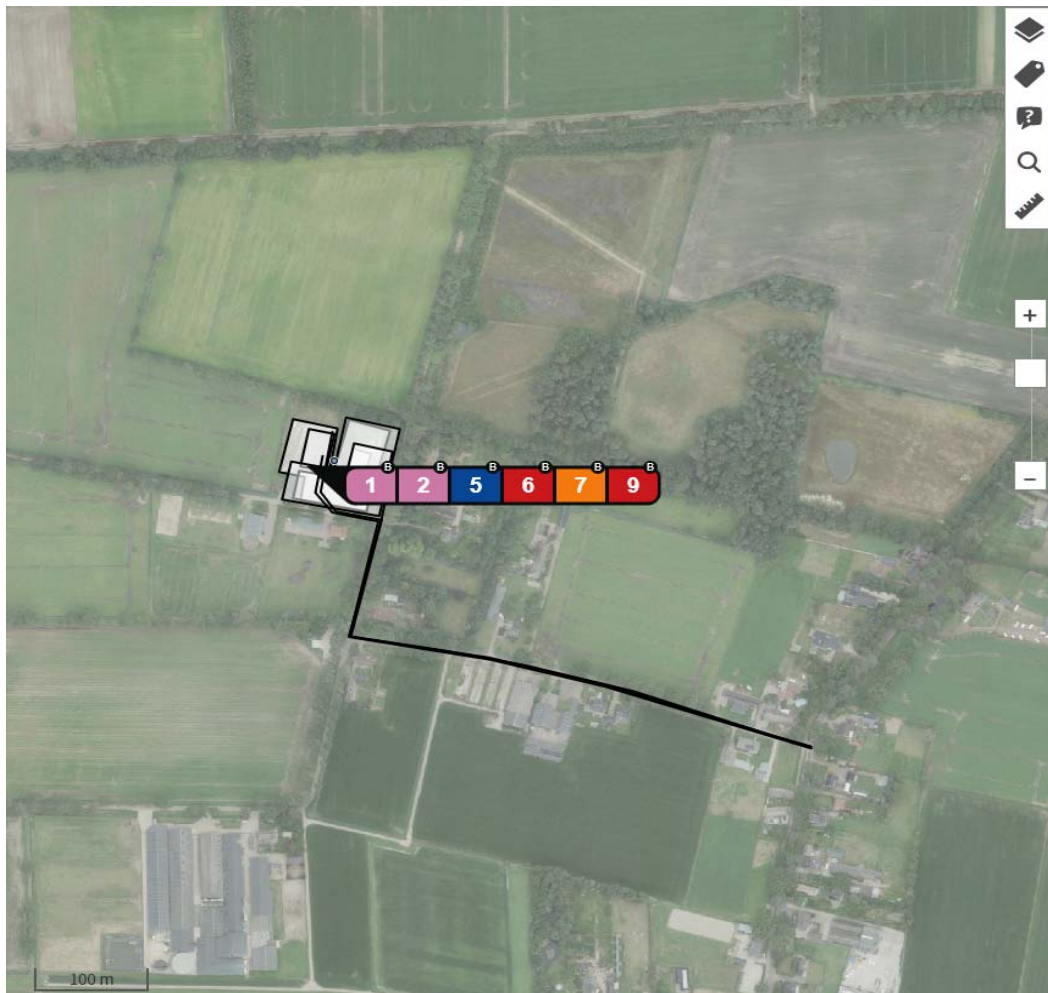
-

Er zijn geen resultaten voor deze weergave.

Splitsen bestaande woning en nieuwbouw vrijstaande woning a.d. Kasteellaan 2-4 te Heesch

AANLEGFASE + GEBRUIKSFASE - 2026

Worst-case senario: Aanlegfase + 100% Gebruiksfase



Zie bovenstaande onderbouwing en bijgevoegde AERIUS Calculator uitdraai - versie 2024.1.2

Resultaten / Conclusie:

De berekening heeft geen depositieresultaten opgeleverd boven 0,00 mol/ha/jr.

Als gevolg van het initiatief, waarvoor de berekeningen zijn uitgevoerd, treedt er geen toename van stikstofdepositie op ter plaatse van de Natura2000-gebieden. Met het oog op de Wet natuurbescherming is het initiatief uitvoerbaar.

Los bijgevoegd:

Uitdraai Aeriusberekening - Aanlegfase - 2025

Uitdraai Aeriusberekening - Gebruiksfase - 2026

Uitdraai Aeriusberekening - Aanlegfase + Gebruiksfase - 2026