



Beantwoording vraag ONS Bernheze – raadsvergadering 2 juli 2026

ONS Bernheze

De Wildhorst (herontwikkeling)

We zijn benieuwd of na het sluiten van de samenwerkingsovereenkomst de samenwerking naar verwachting, boven verwachting of juist voor verbetering vatbaar ervaren wordt. Vooraf waren er gezien ervaringen in het land zorgen bij de inwoners hierover. Onze vraag aan de wethouder is of hij kan vertellen over zijn ervaringen in de samenwerking tot dusver en hoe hij die zou duiden.

Verder ook wanneer hij verwacht dat hij de realisatieovereenkomst voor wensen en bedenkingen aan de raad denkt voor te leggen?

Beantwoording vraag:

Wij weten niet op welke concrete zorgen bij inwoners u doelt. In algemene zin kan worden aangegeven dat de samenwerking met de samenwerkingspartner tot op heden als constructief en professioneel wordt ervaren. Partijen zijn met elkaar in gesprek en zetten gezamenlijk stappen in het proces. Zoals gebruikelijk bij trajecten van deze aard, vraagt de verdere uitwerking zorgvuldigheid en afstemming, waarbij verschillende processtappen momenteel in voorbereiding zijn. Op basis van de huidige stand van zaken is er geen aanleiding om te concluderen dat de samenwerking afwijkt van hetgeen vooraf mocht worden verwacht.

Ten aanzien van uw vraag over de realisatieovereenkomst geldt dat op dit moment wordt gewerkt aan de verdere uitwerking daarvan. Daarbij wordt opgemerkt dat de ontwikkelende partij niet Zeelenberg Ontwikkeling betreft. Momenteel vindt een verkenning plaats naar samenwerking met een marktpartij. Het streven is om, zodra deze voldoende is uitgewerkt en bestuurlijk kan worden gewogen, de overeenkomst voor wensen en bedenkingen aan de raad voor te leggen. Op dit moment kan nog geen exacte planning worden afgegeven, maar de raad wordt hierover tijdig geïnformeerd.