Notitie

Haskoning Nederland B.V.
Mobility & Infrastructure

Aan:	Gemeente T.a.v Dhr. V. Snels	Oss
Van:	Niels Barten	
Datum:	18 juni 2026	
Kopie:	Dhr. J. Groenland	
Ons kenmerk:	BJ7152-HAS-ME-1	
Classificatie:	Projectgerelateerd	
Gecontroleerd door	Click or tap here to enter text.	

Onderwerp: **Correctie plankaart geluidscontour SNZ Oss**

Aanleiding

In mei 2026 zijn de stukken ten behoeve van het omgevingsplan voor Sportpark Nieuw Zevenbergen (SNZ) in Oss gedeeld. De geluidzone van SNZ strekt zich niet alleen uit over het grondgebied van de gemeente Oss, maar ook over delen van de gemeenten Maashorst en Bernheze. Voor Bernheze is dit juridisch-planologisch relevant, omdat de geluidzone op het grondgebied van Bernheze in het omgevingsplan moet worden vastgelegd.

Voor de gemeente Bernheze is hiervoor een afzonderlijk TAM-omgevingsplan opgesteld: TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22q, Geluidzone SNZ Heesch. Dit TAM-omgevingsplan vormt juridisch een nieuw hoofdstuk van het omgevingsplan van de gemeente Bernheze en is bedoeld om de aangepaste geluidzone van SNZ alsnog vast te leggen en te waarborgen in het omgevingsplan. De bestaande geluidzone was niet opgenomen in het voormalige bestemmingsplan Buitengebied 2014, dat nu onderdeel vormt van het omgevingsplan van Bernheze. Met het TAM-omgevingsplan wordt deze situatie hersteld en ontstaat duidelijkheid en rechtszekerheid voor de gemeente en belanghebbenden.

Toelichting op de stukken

Het geluidsonderzoek bij het omgevingsplan geeft inzicht in de geluidaspecten die samenhangen met de beoogde activiteiten op SNZ. Daarbij is onderscheid gemaakt tussen trainingen en wedstrijden met karts en crossmotoren (MX). De geluidcontouren zijn berekend op basis van deze activiteiten en vormen de onderbouwing voor de geactualiseerde geluidzone.

De omhullende 50 dB(A) etmaalwaarde-contour van wedstrijden met MX en karts vormt de nieuwe zonegrens. De ligging van deze contour wordt voornamelijk bepaald door de geluiduitstraling van de motorcrossactiviteiten (MX), met in mindere mate bijdragen vanuit de kartactiviteiten. Omdat de geluidzone gemeentegrenzen overschrijdt, is afstemming nodig tussen de betrokken gemeenten Oss, Maashorst en Bernheze.

Voor Bernheze is van belang dat het TAM-omgevingsplan uitsluitend ziet op het opnemen van de geluidzone in het omgevingsplan. De bestaande bestemmingen, aanduidingen en regels ter plaatse van de geluidzone blijven verder onverkort van kracht. De wijziging betreft dus niet het mogelijk maken van nieuwe activiteiten binnen Bernheze, maar het juridisch vastleggen van de geluidzone die samenhangt met SNZ in Oss.

Geluid, hogere waarden en redelijke sommatie

Voor de geluidzone rond SNZ is de Wet geluidhinder van toepassing. Bij industrielawaai geldt een voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A). Voor woningen binnen de zone waarvoor deze voorkeursgrenswaarde wordt overschreden, kan een hogere waarde worden vastgesteld, zolang de hoogst toelaatbare geluidbelasting niet wordt overschreden.

Uit het geluidsonderzoek volgt dat voor 14 bestaande woningen binnen de geluidzone een hogere waarde nodig is. Elf daarvan liggen in de gemeente Maashorst en drie in de gemeente Bernheze.

In deze hogere waarden is de redelijke sommatie van 2 dB(A) al verwerkt. De hogere waarden blijven daarmee binnen de wettelijke bandbreedte. Ook sluiten zij aan bij de actualisatie van de geluidzone en de beoordeling van de geluidbelasting zoals opgenomen in het akoestisch onderzoek.

Bij het bepalen van de geluidzone en de hogere waarden is redelijke sommatie toegepast. Redelijke sommatie is een wettelijke correctie binnen de systematiek van de Wet geluidhinder en het Reken- en meetvoorschrift geluidhinder 2012 voor gezoneerde industrieterreinen. Deze correctie houdt rekening met het feit dat niet alle geluidbronnen binnen een terrein gelijktijdig en continu volgens hun representatieve bedrijfssituatie in werking zijn. Voor SNZ is een redelijke sommatie van 2 dB(A) toegepast. Dit is een verantwoorde en realistische waarde binnen de wettelijke systematiek.

Contouren en plankaart

In de aangeleverde stukken is abusievelijk een plankaart opgenomen met een verkeerde contour. Op deze plankaart is een contour weergegeven zonder toepassing van redelijke sommatie. Daardoor is de contour ruimer weergegeven dan de contour die juridisch in het omgevingsplan wordt opgenomen.

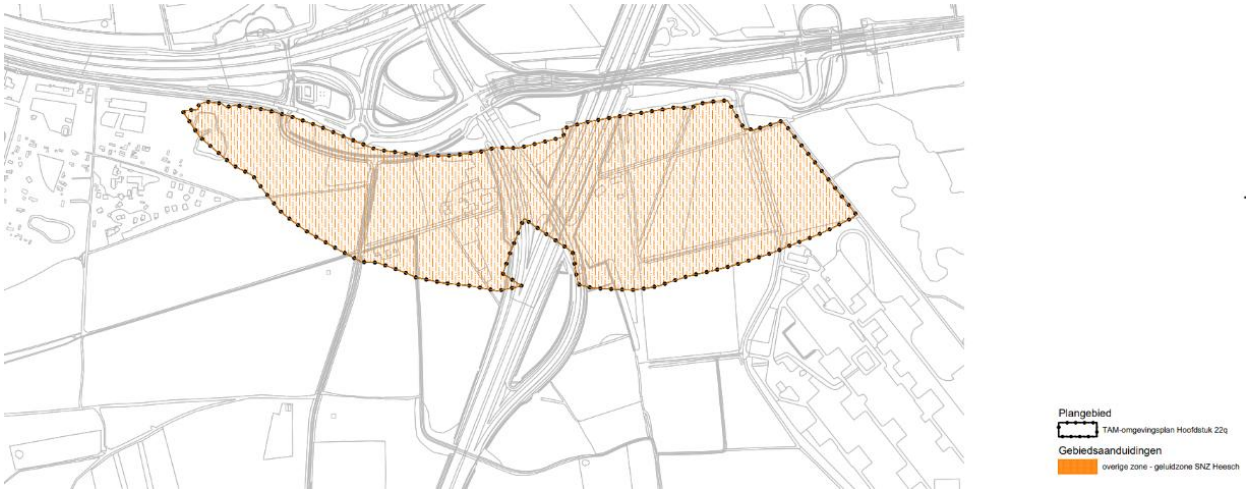
Voor Bernheze is dit relevant omdat de geluidzone ook op Bernhees grondgebied moet worden vastgelegd. De juiste juridisch vast te leggen contour is de 50 dB(A) etmaalwaarde-contour mét toepassing van 2 dB(A) redelijke sommatie.

De omissie betreft de weergave van de contour op de plankaart en niet de inhoudelijke onderbouwing van het geluidsonderzoek. Ook verandert de omissie niets aan de uitgangspunten, de berekende geluidniveaus of de toepassing van redelijke sommatie.



Figuur 1. De abusievelijk opgenomen kaart zonder toepassing redelijke sommatie

Figuur 2. De kaart met toepassing redelijke sommatie



Gevolgen voor besluitvorming, geluidbelasting en ruimtelijke ontwikkelingen in Bernheze

De correctie van de contour heeft voor Bernheze geen gevolgen voor de feitelijke geluidbelasting op de omgeving. De geluidbronnen, uitgangspunten en berekende geluidniveaus blijven ongewijzigd. De aanpassing ziet uitsluitend op de correcte juridische vertaling van de geluidzone op de plankaart.

Voor de drie woningen blijven de benodigde hogere waarden 52 dB(A). De correctie van de plankaart leidt niet tot hogere geluidbelastingen en ook niet tot aanvullende woningen waarvoor een hogere waarde nodig is. De eerder weergegeven contour zonder redelijke sommatie was ruimer dan de juridisch vast te leggen contour en gaf feitelijk de berekende maximale geluidbelasting weer voordat de wettelijke correctie werd toegepast. Daarmee is geluid van het circuit in de omgeving in de eerdere weergave niet gunstiger voorgesteld dan juridisch wordt geregeld; eerder is de zone groter weergegeven dan nodig is.

Voor toekomstige ruimtelijke ontwikkelingen binnen Bernheze is van belang dat de juiste contour mét toepassing van redelijke sommatie het juridisch-planologische toetsingskader vormt. Binnen de geluidzone blijft gelden dat nieuwe geluidgevoelige functies alleen mogelijk zijn als wordt voldaan aan de wettelijke eisen voor geluid, waaronder de beoordeling van de geluidbelasting en, waar nodig, het vaststellen van hogere waarden. Buiten de aangepaste geluidzone gelden de beperkingen van deze geluidzone niet.

Omdat de correctie uitsluitend ziet op het juist weergeven van de wettelijk te hanteren contour en niet op een wijziging van de feitelijke geluidbelasting of de brongegevens, verandert de ruimtelijke afweging voor toekomstige ontwikkelingen niet. Wel is het voor Bernheze van belang dat de correcte contour goed wordt verwerkt in het eigen TAM-omgevingsplan, zodat voor toekomstige initiatieven duidelijk is welk toetsingskader geldt.

Conclusie

Voor Bernheze betekent de correctie van de plankaart dat de geluidzone op de juiste wijze wordt opgenomen in het TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22q, Geluidzone SNZ Heesch. De juiste contour is de 50 dB(A) etmaalwaarde-contour mét toepassing van 2 dB(A) redelijke sommatie.

De correctie heeft geen gevolgen voor de feitelijke geluidbelasting, de berekende hogere waarden of de beoordeling van het woon- en leefklimaat. Voor drie woningen in Bernheze, blijft een hogere waarde van 52 dB(A) nodig. De eerdere contour zonder redelijke sommatie was ruimer dan de juridisch vast te leggen contour en gaf daarmee een conservatievere weergave van de geluidzone. De aanpassing zorgt er uitsluitend voor dat de plankaart en de juridische regeling overeenkomen met de akoestische onderbouwing en de wettelijke systematiek.