

**Rapportage M – QU0-23875-K1K6M7 –
milieukundige beoordeling – Bakkerij van Mook
QU0-23875-K1K6M7**

10-6-2022



Inhoudsopgave

1	Inleiding.....	2
2	Algemene gegevens	3
3	Beschrijving voorgenomen plan	4
4	Aard van de inrichting.....	8
5	Emissies.....	9
5.1	Emissie afkomstig van opslag van meel en bloem.....	9
5.2	Emissie fijnstof	9
5.3	Geuremissie.....	10
6	Conclusie.....	12

1 Inleiding

Bakker Van Mook te Nistelrode is voornemens de bakkerij uit te breiden en boven de bakkerij 3 appartementen te realiseren. Voor het voorgenomen plan heeft vooroverleg plaatsgevonden met de gemeente Bernheze. In het kader van de aanvraag Omgevingsvergunning voor het voorgenomen plan is verzocht om een milieukundige beoordeling.

Het plan mag de belangen van derden niet onevenredig schaden. Daarnaast moet een aanvaardbaar woon- en leefklimaat in de nieuwe en bestaande woningen worden gegarandeerd. Deze milieukundige beoordeling gaat onder andere in op de gevolgen van het plan voor de omgeving. Hierbij wordt ingezoomd op de meest relevante milieuaspecten.

2 Algemene gegevens

Opdrachtgever:	
Naam:	Bakkerij Van Mook BV
Adres:	Laar 66
Postcode en plaats:	5388 HK Nistelrode

Opdrachtnemer:	
Bedrijf:	Van Empel Inspecties en Advisering
Afdeling:	Van Empel Milieu Advies
Adres:	Stökskesweg 11 Bergeijk
Postadres:	Postbus 31, 5570 AA Bergeijk
Telefoonnummer:	+31 (0)88 17 00 100
Email:	milieu@vanempelinspecties.com

Objectgegevens:	
Adres:	Laar 66
Postcode en plaats:	5388 HK Nistelrode

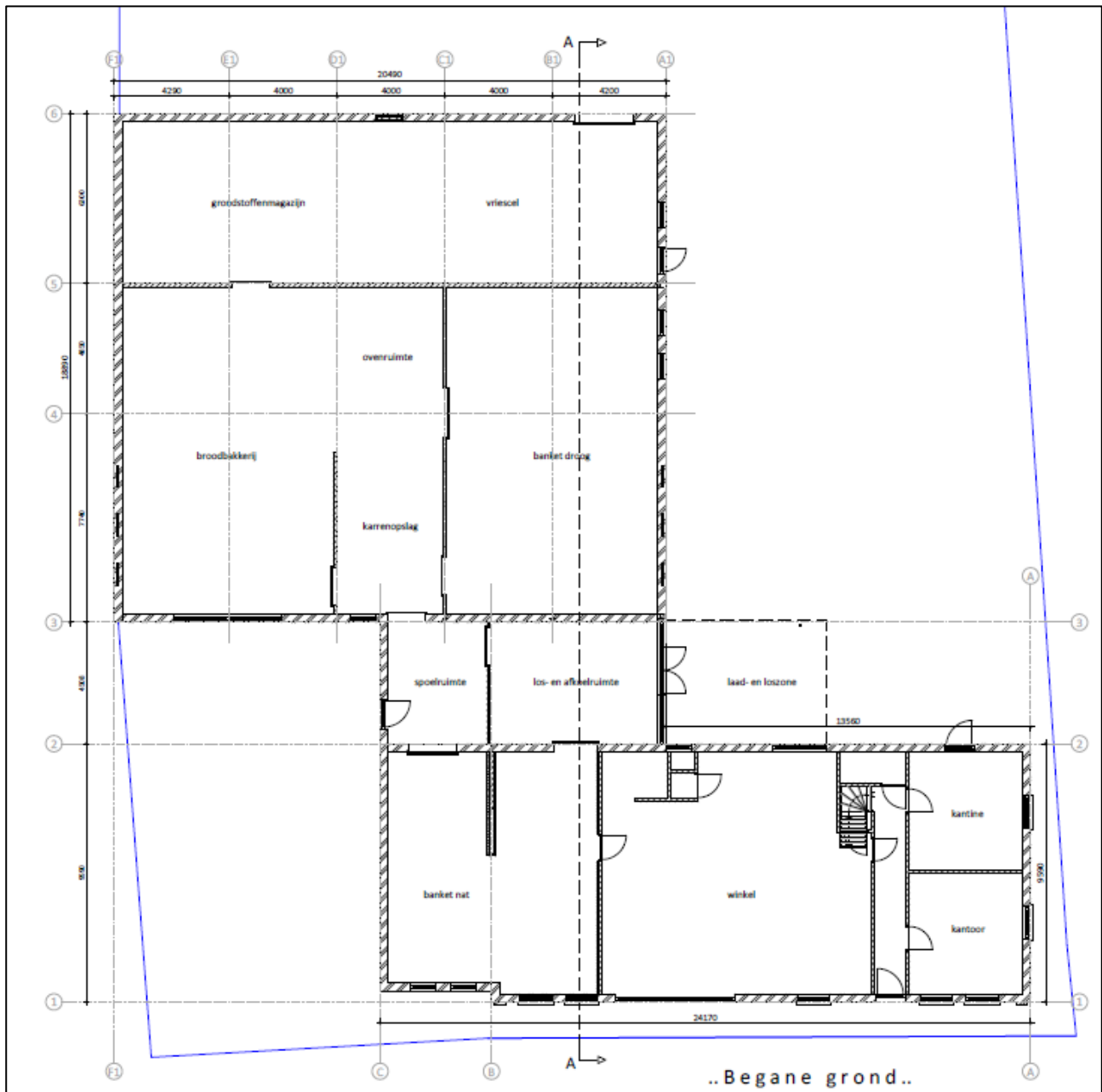
Rapportgegevens:	
Rapportnummer:	QUO-23875-K1K6M7
Datum:	10-6-2022
Rapporteur:	H. Wilborts

3 Beschrijving voorgenomen plan

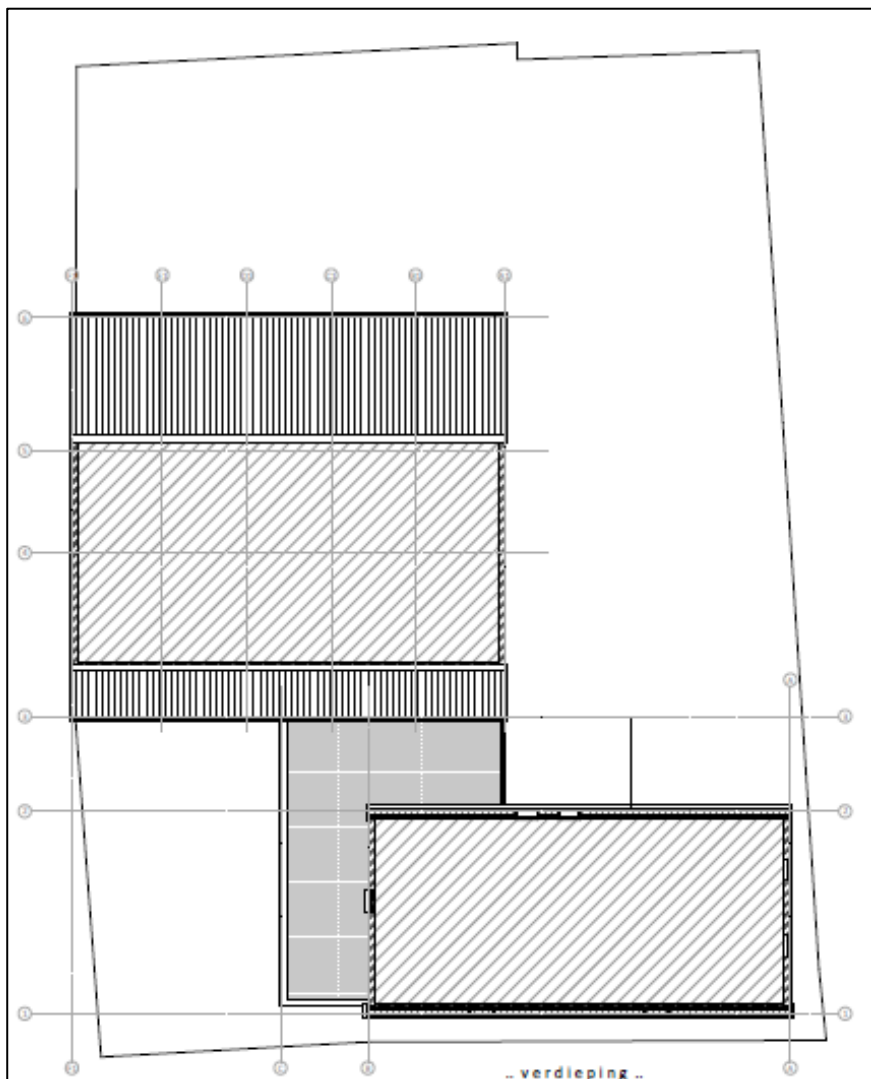
Bakker Van Mook te Nistelrode is voornemens de bakkerij uit te breiden en boven de bakkerij 3 appartementen te realiseren.

Ten westen van het gebouw wordt een uitbreiding gerealiseerd. In de uitbreiding is een inpak- en expeditie ruimte, werkruimte winkel, garage voor bedrijfswagens voorzien.

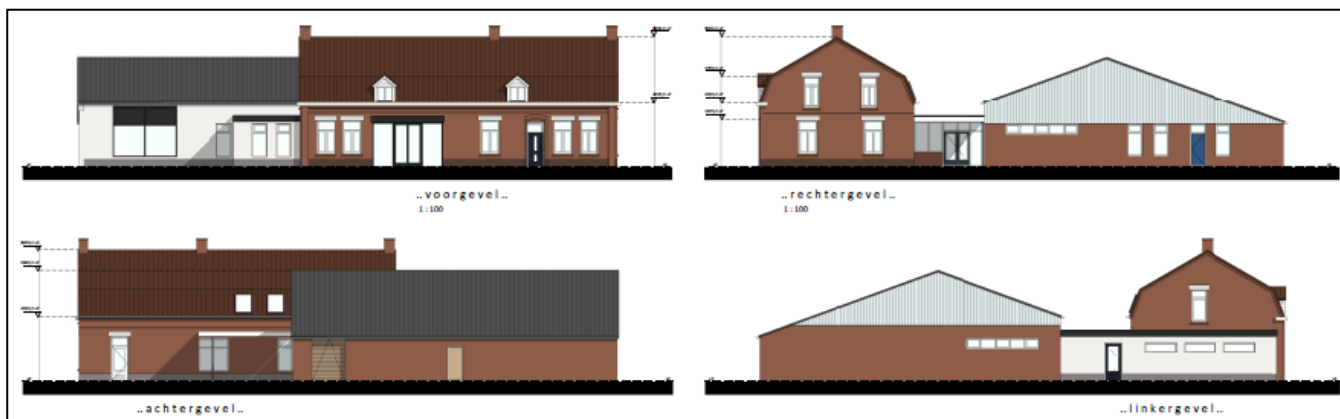
In onderstaande afbeelding is het plan verder verduidelijkt.



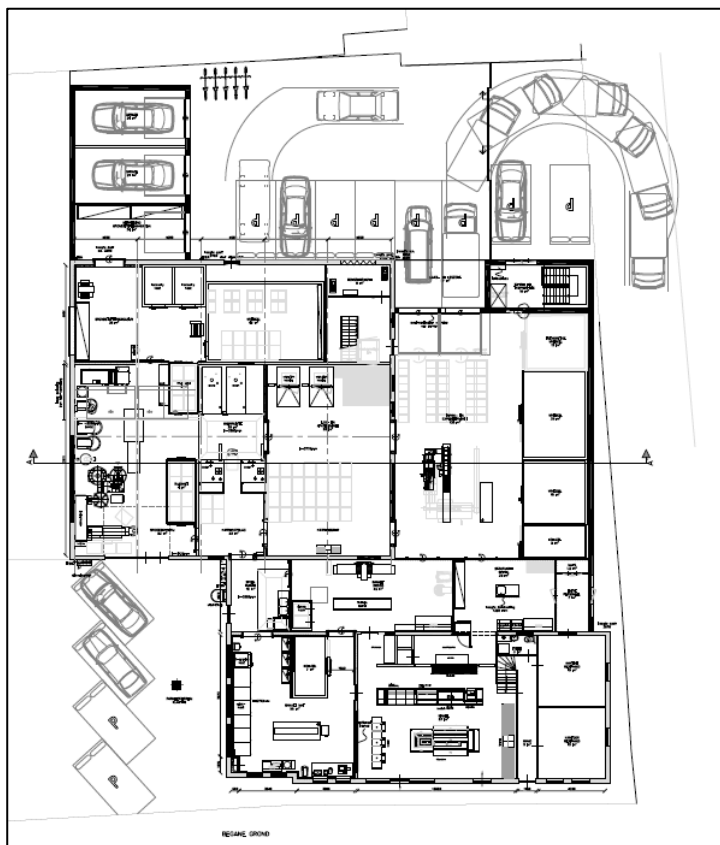
Afbeelding 1: plattegrondtekening begane grond bestaande situatie



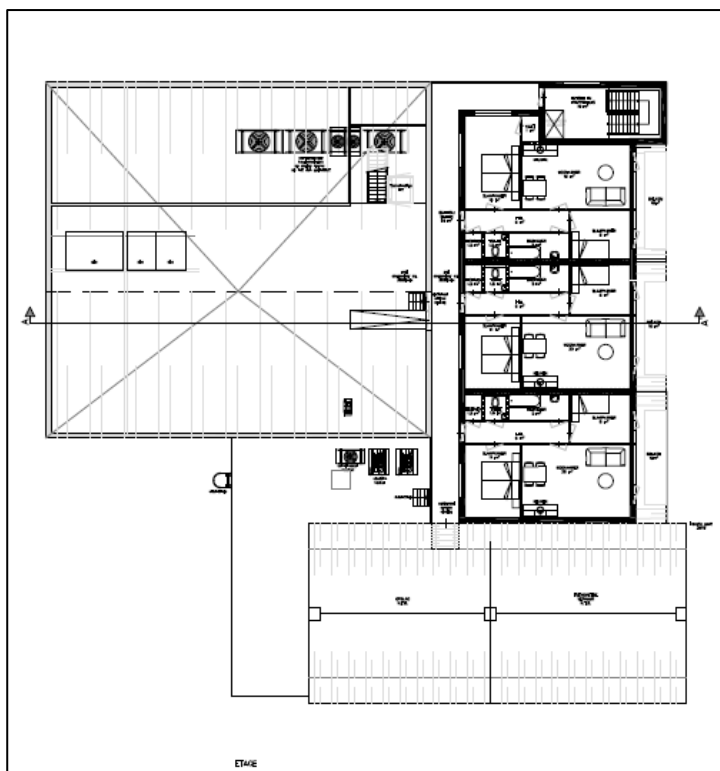
Afbeelding 2: plattegrondtekening verdieping bestaande situatie



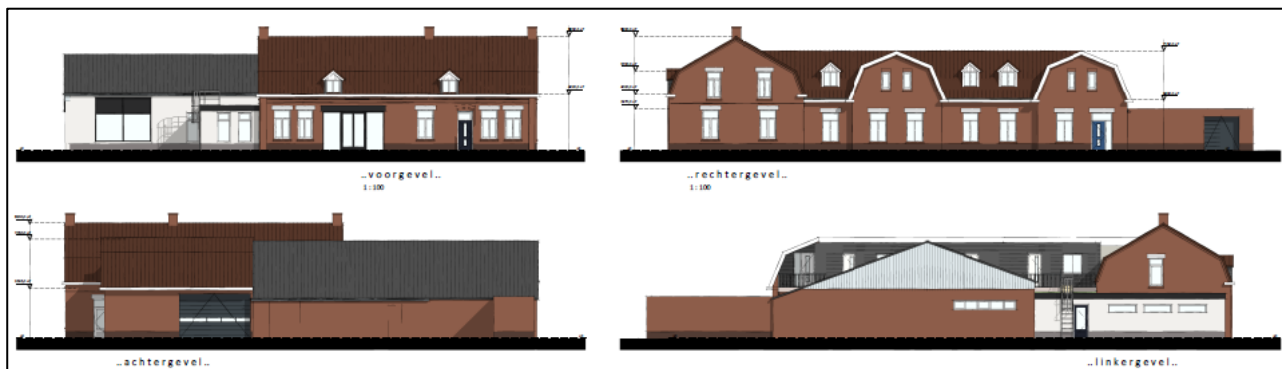
Afbeelding 3: gevelaanzichten bestaande situatie



Afbeelding 4: plattegrondtekening begane grond beoogde situatie



Afbeelding 5: plattegrondtekening verdieping beoogde situatie



Afbeelding 6: gevelaanzichten beoogde situatie

Voor de detailtekeningen en de plattegrondtekeningen van de gebouwen wordt verwezen naar de aanvraag Omgevingsvergunning.

4 Aard van de inrichting

De bakkerij betreft een brood- en banketbakkerij.

In de bakkerij worden producten bereid en gebakken. Tevens is een verpakkingsruimte en een winkel aanwezig. De bakkerij bezorgt ook aan klanten aan huis en tevens is er distributie naar andere filialen.

De winkel is voor klanten geopend van maandag tot vrijdag tussen 08:00 en 18.00 uur, en zaterdag van 07.00 uur tot 17.00 uur. Voorafgaand aan de opening vinden er activiteiten plaats in de winkel ten behoeve van bevoorrading en afbakwerkzaamheden etc.

De bakkerij is van maandag tot vrijdag tussen 03.00 en 15.00 uur en op zaterdag tussen 21.00 en 07.00 uur in gebruik.

In het voorgenomen plan zijn rondom het gebouw voldoende parkeerplaatsen aanwezig (22 parkeerplaatsen).

5 Emissies

De relevante emissies afkomstig van de bakkerij zijn beperkt tot geluid, (fijn)stof en geur. Ten aanzien van geluid is separaat een akoestisch onderzoek uitgevoerd. Voor dit onderdeel wordt verwezen naar het akoestisch onderzoek. De aspecten (fijn)stof en geur worden in onderstaande toelichting verder verduidelijkt.

5.1 Emissie afkomstig van opslag van meel en bloem

Met fijnstof worden alle stofdeeltjes in de lucht bedoeld. Het is een verzamelnaam van deeltjes van verschillende grootte, tot maximaal 10 micrometer (μm) doorsnede. In onderhavige toelichting wordt verschil gemaakt in stof en fijnstof. In de bakkerij vindt op- en overslag plaats van meel en bloem. Meel en bloem vallen niet onder de categorie fijnstof aangezien de deeltjesgrootte van deze stoffen groter is.

Één keer per twee weken komt overdag een bulkwagen meel lossen bij de bakkerij.

De opslag van meel en bloem vindt plaats in silo's. De opslag (en overslag) van meel en bloem blijft ongewijzigd ten opzichte van de bestaande situatie. Ten behoeve van de op- en overslag is een doekenfilter in de ontluchting van de silo's aanwezig. Hiermee wordt voldaan aan de voorschriften van het Activiteitenbesluit. Ten aanzien van de opslag van meel en bloem zijn derhalve geen nadelige gevolgen naar de omgeving te verwachten

5.2 Emissie fijnstof

Ten gevolge van de activiteiten op het bedrijf komen is zeer beperkte mate NO_x en fijn stof emissies vrij uit onder andere de verkeersbewegingen.

Als sprake is van een beperkte toename van emissies naar de lucht die niet in betekenende mate bijdraagt aan de concentraties NO_2 en PM_{10} in de buitenlucht (NIBM), hoeft een project niet langer meer getoetst te worden. Dit volgt uit de Wet milieubeheer. Het Besluit NIBM legt vast wat geldt als niet in betekenende mate bijdragen.

De drempelwaarde van NIBM is 3% van de grenswaarde (jaargemiddelde concentratie van $40 \mu\text{g}/\text{m}^3$) dat is $1,2 \mu\text{g}/\text{m}^3$. Voor onderhavige het aantal verkeersbewegingen van de bakkerij wordt aangesloten bij de representatieve bedrijfssituatie volgens het akoestisch onderzoek.

Ten aanzien van de weekdaggemiddelde is rekening gehouden worden met :

- 3 vrachtwagens (6 bewegingen zwaar verkeer)
- 16 personenauto's personeel (32 bewegingen, licht verkeer)
- 240 personenauto's klanten (480 bewegingen, licht verkeer)
- 3 bestelbussen (6 bewegingen, licht verkeer).

In totaal is sprake van 524 verkeersbewegingen waarvan 518 lichte verkeersbewegingen en 6 zware verkeersbewegingen. Het aandeel zwaar verkeer bedraagt 1,1%.

Met de NIBM-tool (bron: www.infomil.nl) is bepaald of deze bijdrage relevant is.

Worst-case berekening voor de bijdrage van het extra verkeer als gevolg van een plan op de luchtkwaliteit

Worst-case berekening voor de bijdrage van het extra verkeer als gevolg van een plan op de luchtkwaliteit, GCN2022

Jaar van planrealisatie	2022
Extra verkeer als gevolg van het plan	
Extra voertuigbewegingen (weekdaggemiddelde)	518
Aandeel vrachtverkeer	1,1%
Maximale bijdrage extra verkeer	
NO ₂ in µg/m ³	0,36
PM ₁₀ in µg/m ³	0,08
Grens voor "Niet In Betekenende Mate" in µg/m ³	1,2
Conclusie	
De bijdrage van het extra verkeer is niet-in-betekenende-mate; geen nader onderzoek nodig	

Afbeelding 7: NIBM-tool, worst-case-berekening bijdrage plan bakkerij Van Mook

Geconcludeerd kan worden dat de bijdrage van het extra verkeer niet in betekenende mate is. Er is derhalve geen nader onderzoek nodig.

5.3 Geuremissie

Bij een brood- en banketbakkerij ontstaat geuremissie. Als bronnen zijn aan te merken de afgassen (wasem en bakdampen) vanuit de oven en de ruimteluchtventilatie van de ovenruimte en de (brood)koeling. De aard van de geur afkomstig uit de verschillende bronnen is vergelijkbaar.

De bakkerij valt binnen de werkingssfeer van het Activiteitenbesluit. In het Activiteitenbesluit is het aspect geur uitputtend geregeld. Dit houdt in dat er geen maatwerkvoorschriften voor geur mogelijk zijn waarin andere eisen worden gesteld. De bakkerij moet voldoen aan de standaard eisen op grond van het Activiteitenbesluit. Andersom geldt dat, aangezien het aspect geur in het Activiteitenbesluit uitputtend is geregeld, er van uit moet worden gegaan dat daarmee geurhinder dan tot een aanvaardbaar niveau is beperkt.

Ten behoeve van het voorkomen dan wel voor zover dat niet mogelijk is het tot een aanvaardbaar niveau beperken van geurhinder moet worden voldaan aan de eisen die zijn opgenomen in de Activiteitenregeling milieubeheer (artikel 3.132 Activiteitenbesluit). Het betreft artikel 3.103 lid 1 Activiteitenregeling:

Activiteitenregeling artikel 3.103, lid 1.

Ten behoeve van het voorkomen, dan wel, voor zover dat niet mogelijk is, het tot een aanvaardbaar niveau beperken van geurhinder als bedoeld in artikel 3.132 van het besluit, worden afgezogen dampen en gassen van het bereiden van voedingsmiddelen als bedoeld in artikel 3.130, onder b, c en d, van het besluit die naar de buitenlucht worden geëmitteerd:

- a) ten minste twee meter boven de hoogste daklijn van de binnen 25 meter van de uitmonding gelegen bebouwing afgevoerd; of*
- b) geleid door een doelmatige ontgeuringsinstallatie.*

In de huidige en nieuwe situatie worden de dampen en gassen naar de buitenlucht geëmitteerd. Ten aanzien van de afzuiging van de aanwezige installaties vinden geen wijzigingen plaats.

Er wordt voldaan aan de regels van het Activiteitenbesluit aangezien de dampen en gassen ten minste twee meter boven de hoogste daklijn van de binnen 25 meter van de uitmonding gelegen bebouwing worden afgevoerd. Er is geen ontgeuringsinstallatie aanwezig.

De bakkerij is sinds 1 januari 2008 onder de werking van het Activiteitenbesluit. Omdat de bakkerij sindsdien niet gewijzigd is, en er geen toename van geur heeft plaatsgevonden is artikel 3.103, lid 1 van de Activiteitenregeling milieubeheer niet rechtstreeks van toepassing voor de bakkerij. Ten aanzien van de nieuwe appartementen zijn derhalve ook geen aanvullende maatregelen benodigd¹.

¹Gelet op het karakter van de geur en de beperkte hinderlijkheid van deze geur zal ter plaatse van de nieuwe appartementen sprake zijn van een acceptabel geur- en hinderniveau. De bewoners van de nieuwe appartementen maken overigens een bewuste keuze te gaan wonen boven een bakkerij.

6 Conclusie

Deze milieukundige beoordeling gaat onder andere in op de gevolgen van het plan voor de omgeving. Hierbij wordt ingezoomd op de meest relevante milieuaspecten.

Voorgenomen plan van Bakker Van Mook zal de belangen van derden niet onevenredig schaden. In de nieuwe en bestaande woningen is sprake van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat.