

Wijzigingen tarieventabellen 2025

Tarieventabel behorende bij de Legesverordening Bernheze 2025

Hoofdstuk 1 Algemene dienstverlening

Was			Wordt		
Artikel	Omschrijving	Tarief	Artikel	Omschrijving	Tarief
			1.11.e	Uittreksel burgerlijke stand	€ 17,10

Artikel 1.11.e hoeft niet te worden opgenomen in de legesverordening, dit wordt geregeld via de wet rechten burgerlijke stand. Niet opnemen zorgt in de uitvoering voor onduidelijkheid vandaar dat we deze weer opnemen.

De tarieven in artikel 1.9, 1.10, 1.11, 1.12, 1.13 en 1.25.a zijn de door het rijk geleverde voorlopige tarieven (in rood aangegeven in de tarieventabel). Deze tarieven zijn nog niet definitief vastgesteld. De definitieve tarieven zullen vóór de raadsvergadering via een addendum bij uw raad bekend worden gemaakt.

Hoofdstuk 2 Dienstverlening en besluiten in het kader van de Omgevingswet

Was			Wordt		
Artikel	Omschrijving	Tarief	Artikel	Omschrijving	Tarief
2.4.1	Een verzoekschrift tot het verkrijgen van inlichtingen omtrent een ruimtelijk initiatief waarop een schriftelijke reactie wordt gegeven.	€ 120,00	2.4.1	Een verzoek, ingediend per e-mail of telefonisch opgevraagd, om informatie te verkrijgen met betrekking tot een ruimtelijk initiatief waarop schriftelijk wordt gereageerd. Dit omvat o.a. vragen over omgevingsplanregels, definities en interpretaties.	€ 250,00
2.4.2a	Een vergunningencheck in het kader van de Omgevingswet om indicatie te krijgen of de activiteit vergunningsvrij is, alsmede voor iedere aanvraag om een omgevingsvergunning die na beoordeling vergunningsvrij blijkt te zijn:	€ 250,00	2.4.2a	Een toets vergunnings plicht in het kader van de Omgevingswet om indicatie te krijgen of de activiteit vergunningsvrij is, alsmede voor iedere aanvraag om een omgevingsvergunning die na beoordeling vergunningsvrij blijkt te zijn:	€ 500,00
2.4.3a	voor een intaketafel, ongeacht het resultaat, geldt het volgende tarief:	€ 500,00	2.4.3a	voor een intaketafel, ongeacht het resultaat, geldt het volgende tarief:	€ 950,00
			2.4.3b1	voor een concept-omgevingstafel, het voorbespreken van o.a. randvoorwaarden en programma van eisen, geldt het volgende tarief:	€ 1.822,00
2.3.4b	voor een omgevingstafel waarbij geen sprake is van een aangewezen activiteiten conform artikel 8.13	€ 1.620,00	2.4.3b2	voor een omgevingstafel waarbij geen sprake is van een aangewezen activiteit conform artikel 8.13	€ 5.500,00

	Omgevingsbesluit of waarbij geen sprake is van een buitenplanse omgevingsplanactiviteit (bopa) of wijziging omgevingsplan:			Omgevingsbesluit en waarbij wel sprake is van een buitenplanse omgevingsplanactiviteit (bopa):	
2.4.3c	voor ieder vervolgoverleg omgevingstafel waarbij geen sprake is van een aangewezen activiteiten conform artikel 8.13 Omgevingsbesluit of waarbij geen sprake is van een buitenplanse omgevingsplanactiviteit (bopa) of wijziging omgevingsplan:	€ 810,00	2.4.3c	voor ieder vervolgoverleg omgevingstafel waarbij geen sprake is van een aangewezen activiteit conform artikel 8.13 Omgevingsbesluit en waarbij wel sprake is van een buitenplanse omgevingsplanactiviteit (bopa)	€ 2.186,00
			2.4.3d	voor een omgevingstafel waarbij geen sprake is van een aangewezen activiteit conform artikel 8.13 Omgevingsbesluit en waarbij wel sprake is van een wijziging van het omgevingsplan:	€ 6.500,00
			2.4.3e	voor ieder vervolgoverleg omgevingstafel waarbij geen sprake is van een aangewezen activiteit conform artikel 8.13 Omgevingsbesluit en waarbij wel sprake is van een wijziging van het omgevingsplan	€ 3.826,00
2.4.3d	voor een omgevingstafel waarbij sprake is van een aangewezen activiteiten conform artikel 8.13 Omgevingsbesluit EN sprake is van een buitenplanse omgevingsplanactiviteit (bopa) of wijziging omgevingsplan:	Volgens begroting	2.4.3f	voor een omgevingstafel waarbij sprake is van: 1. aangewezen activiteit conform artikel 8.13 Omgevingsbesluit EN 2. sprake is van een buitenplanse omgevingsplanactiviteit (bopa) of wijziging omgevingsplan:	Volgens begroting
2.5.a	Eerste schijf indien de bouwkosten minder dan € 50.000 bedragen:	3,76%	2.5.a	Eerste schijf indien de bouwkosten minder dan € 50.000 bedragen:	2,72%
2.5.b	indien de bouwkosten € 50.000 tot € 500.000 bedragen voor de bouwkosten in deze schijf:	3,56%	2.5.b	indien de bouwkosten € 50.000 tot € 500.000 bedragen voor de bouwkosten in deze schijf:	2,52%
2.5.c	indien de bouwkosten € 500.000 of meer bedragen voor de bouwkosten in deze schijf:	3,25%	2.5.c	indien de bouwkosten € 500.000 of meer bedragen voor de bouwkosten in deze schijf:	2,32%
2.6.a.1	van de bouwkosten, met een minimum van:	€ 240,00	2.6.a.1	van de bouwkosten, met een minimum van, ook wanneer de bouwkosten € 0,- zijn (geen bouwkundige ingreep):	€ 540,00
2.6.a.1	Eerste schijf indien de bouwkosten minder dan € 50.000 bedragen:	1,48%	2.6.a.1	Eerste schijf indien de bouwkosten minder dan € 50.000 bedragen:	1,69%
2.6.a.2	Tweede schijf indien de bouwkosten € 50.000 tot € 500.000 bedragen voor de bouwkosten in deze schijf:	1,24%	2.6.a.2	Tweede schijf indien de bouwkosten € 50.000 tot € 500.000 bedragen voor de bouwkosten in deze schijf:	1,49%
2.6.a.3	indien de bouwkosten € 500.000 of meer bedragen voor de bouwkosten in deze schijf:	1,00%	2.6.a.3	indien de bouwkosten € 500.000 of meer bedragen voor de bouwkosten in deze schijf:	1,29%
			2.6.b1	Als sprake is van afwijking van de gebruiks- of bouwregel (binnenplanse afwijking en/of een afwijking conform de kruimelgevallenbeleid Bernheze) en op de intaketafel	€ 950,00

				positief zijn beoordeeld, voor ieder geconstateerde afwijking verhoogd met:	
			2.6.b2	Als sprake is van afwijking van de gebruiks- of bouwregel (binnenplanse afwijking en/of een afwijking conform de kruimelgevallenbeleid Bernheze) en op de intaketafel niet is behandeld of niet positief is beoordeeld, voor ieder geconstateerde afwijking verhoogd met:	€ 1.900,00
2.6.b1	Waarvoor het vooroverleg volledig is doorlopen op basis van artikel 2.4.3:	€ 250,00	2.6.c1	Waarvoor het vooroverleg volledig is doorlopen op basis van artikel 2.4.3:	€ 540,00
2.6.b2	Waarvoor het vooroverleg niet volledig is doorlopen op basis van artikel 2.4.3	€ 5.000,00	2.6.c2	Waarvoor het vooroverleg <u>niet</u> of niet volledig is doorlopen op basis van artikel 2.4.3:	€ 6.500,00
			2.6.d	Voor een omgevingsplanactiviteit dat in strijd is met het omgevingsplan waarbij sprake is van een aangewezen activiteit conform artikel 8.13 Omgevingsbesluit	
2.6.c1	Waarvoor het vooroverleg volledig is doorlopen op basis van artikel 2.4.3:	€ 250,00	2.6.d1	Waarvoor het vooroverleg volledig is doorlopen op basis van artikel 2.4.3:	€ 540,00
2.6.c2	Waarvoor het vooroverleg niet volledig is doorlopen op basis van artikel 2.4.3:	Volgens begroting	2.6.d2	Waarvoor het vooroverleg niet of niet volledig is doorlopen op basis van artikel 2.4.3:	Volgens begroting
2.42	Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag om gehele of gedeeltelijke intrekking van een omgevingsvergunning, tenzij artikel 2.58 van toepassing is:	€ 120,00	2.42	Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag om gehele of gedeeltelijke intrekking van een omgevingsvergunning, tenzij artikel 2.58 van toepassing is:	€ 0,00
2.45	Wijzigen van het omgevingsplan	nvt			
			2.45a	Wanneer het vooroverleg volgens artikel 2.4.3 volledig is doorlopen en waarbij er geen sprake is van een aangewezen activiteit conform artikel 8.13 Omgevingsbesluit.	€ 2.200,00
			2.45b	Wanneer het vooroverleg volgens artikel 2.4.3 niet volledig is doorlopen en waarbij er geen sprake is van een aangewezen activiteit conform artikel 8.13 Omgevingsbesluit	Volgens begroting
			2.45c	Wanneer het vooroverleg volgens artikel 2.4.3 volledig is doorlopen er sprake is van: 1. aangewezen activiteit conform artikel 8.13 Omgevingsbesluit EN sprake is van een wijziging omgevingsplan:	Volgens begroting
			2.45d	Wanneer het vooroverleg volgens artikel 2.4.3 niet of niet volledig is doorlopen er sprake is van:	Volgens begroting

				1. aangewezen activiteit conform artikel 8.13 Omgevingsbesluit EN 2. sprake is van een wijziging omgevingsplan:	
2.49a	voor de beoordeling van een milieukundig bodemrapport:		2.49a	voor de inhoudelijke beoordeling van een milieukundig bodemrapport:	
2.49b	voor de beoordeling van een archeologisch bodemrapport:		2.49b	voor de inhoudelijke beoordeling van een archeologisch bodemrapport:	
2.49c	voor de beoordeling van een geluid- of luchtrapport betreffende de geluid- of luchtbelasting:		2.49c	voor de inhoudelijke beoordeling van een geluid- of luchtrapport betreffende de geluid- of luchtbelasting:	
2.49d	voor de beoordeling van een akoestisch rapport betreffende de interne en externe geluidwering of nagalm van een bouwwerk:		2.49d	voor de inhoudelijke beoordeling van een akoestisch rapport betreffende de interne en externe geluidwering of nagalm van een bouwwerk:	
2.49e	voor de beoordeling van een ecologisch onderzoeksrapport:		2.49e	voor de inhoudelijke beoordeling van een ecologisch onderzoeksrapport:	
2.49f	voor de beoordeling van een milieueffectrapportage (MER):		2.49f	voor de inhoudelijke beoordeling van een milieueffectrapportage (MER):	
2.49.g	voor de beoordeling van een niet in de voorgaande onderdelen genoemd rapport:		2.49.g	voor de inhoudelijke beoordeling van een niet in de voorgaande onderdelen genoemd rapport:	
			2.49i	voor een integrale beoordelingscheck aan milieuaspecten op o.a. bodem, lucht, geur, geluid, externe veiligheid, bedrijven en milieuzonering, volksgezondheid, spuitzones, etc.	Kosten 1 op 1 doorbelasten
2.50.1a	voor een advies van de gemeenteraad:	€ 960,00	2.50.1a	voor een advies van de gemeenteraad (bindend adviesrecht):	€ 980,00
2.50.1b	Voor extra advies van de omgevingscommissie (samenvoeging monumentencommissie en welstandscommissie): Onverminderd het bepaalde in onderdeel 2.3.1.1 bedraagt het tarief, indien zich tijdens de beoordeling van de in dat onderdeel bedoelde aanvraag wijzigingen voordoen in het bouwplan en daarvoor een tweede maal of vaker een noodzakelijk is:	€ 120,00	2.50.1b1	Voor extra advies van de 'kleine' omgevingscommissie (met betrekking tot enkel een welstandstoets) bedraagt het tarief	€ 125,00
			2.50.1.b2	Voor extra advies van de 'grote' omgevingscommissie (met betrekking tot een monumententoets of in combinatie met een welstandstoets) bedraagt het tarief	€ 320,00
2.50.1c	Voor verplicht advies agrarische commissie: Onverminderd het bepaalde in onderdeel 2.3.1.1 bedraagt het tarief, indien krachtens wettelijk voorschrift voor de in dat onderdeel bedoelde aanvraag een advies van de agrarische commissie nodig is en wordt beoordeeld:	Volgens begroting	2.50.1c	Voor verplicht advies agrarische commissie:	Kosten 1 op 1 doorbelasten

	In deze situatie wordt de aanvraag in behandeling genomen op de vijfde werkdag na de dag waarop de begroting aan de aanvrager ter kennis is gebracht, tenzij de aanvraag voor deze vijfde werkdag schriftelijk is ingetrokken. het bedrag, van de voorafgaand aan het in behandeling nemen van de aanvraag om een omgevingsvergunning aan de aanvrager meegedeelde kosten, blijkend uit een begroting die door het college van burgemeester en wethouders is opgesteld.				
--	---	--	--	--	--

Binnen Hoofdstuk 2 zijn er een aantal tarieven waarbij wij afwijken van de kostendeekkende tarieven

	tarief 2024	kostendeekkend tarief 2025	Gekozen tarief 2025
2.4.2a	250,00	747,48	500,00
2.4.3.a1	500,00	1.900,00	950,00
2.4.3.b2	1.620,00	3.491,60	5.500,00
2.4.3d	volgens begroting	4.737,40	6.500,00
2.6.c1	250,00	845,90	540,00
2.6.c2	volgens begroting	4.737,40	6.500,00
2.6.d1	nieuw	622,90	540,00
2.12	3.100,15	5.410,51	3.171,45

Hieronder worden enkele artikelen besproken waarin ten opzichte van het voorgaande jaar wijzigingen zijn doorgevoerd, met een toelichting op de redenen achter deze veranderingen.

Artikel 2.4.1

Door de recente wetswijziging is er een toename in vragen over omgevingsplanregels, vooral vanuit kleinere adviesbureaus zonder voldoende ervaring of expertise. In plaats van bijscholing, richten deze bureaus hun vragen vaak aan de gemeente. Hoewel we bereid zijn deze vragen te

beantwoorden in het kader van dienstverlening, kost het ons veel tijd en energie om samen met het projectteam omgevingsplan tot een deskundig en correct antwoord te komen. Aangezien we het hier hebben over commerciële bedrijven en geen vragen vanuit ondernemers of inwoners is het tarief kostendekkend gemaakt.

2.4.2a

We bieden dit product aan om inwoners laagdrempelig te ondersteunen bij vragen over vergunningsvrije activiteiten, als aanvulling op de vergunningcheck van de overheid. In het kader van toegankelijk dienstverlening is dit product niet kostendekkend. Uit evaluatie blijkt echter dat vooral bouwkundige adviesbureaus, vaak zonder voldoende expertise, gebruikmaken van deze dienst om risico's te vermijden. Terwijl wij van oordeel zijn dat zo'n bureau zodanig deskundig moet zijn dat ze dit zelf te kunnen beoordelen. Om die reden zijn we in het kader van dienstverlening bereid om dit product te blijven aanbieden, maar tegen een kostendekkend tarief. We begrijpen dat dit tarief voor incidentele verzoeken van inwoners hoog kan zijn, maar daarvoor kunnen zij ook terecht bij een deskundig bureau (zoals aannemer en architect), die in veel gevallen al betrokken is bij het plan.

2.4.3a en 2.4.3b2

Het tarief van de intaketafel is niet kostendekkend. Ondanks de verhoging van het tarief om meer kostendekkend te zijn, houden we dit tarief laag omdat de gemeente fungeert als het eerste loket voor ruimtelijke initiatieven. Zo stimuleren we inwoners om vroegtijdig contact op te nemen met de gemeente en deze informele fase te benutten om plannen beter af te stemmen op de geldende regelgeving en beleidsdoelen. Dit past binnen het dienstverleningsprogramma van de gemeente en het gedachtegoed van de Omgevingswet. Desalniettemin lopen we bij de plannen die op de intaketafel zijn afgewezen een deel van de kosten mis. Dit neemt niet weg dat we van oordeel zijn dat volledig kostendekkende tarieven drempelverhogend kunnen werken en kunnen leiden tot een toename in handhaving, wat niet wenselijk is. Mocht een plan op de intaketafel als wenselijk worden beschouwd, dan worden in de vervolprocedure, bij de omgevingstafel, de misgelopen opbrengsten van de intaketafel verrekend. De hogere legestarieven voor de omgevingstafel compenseren de lagere legestarieven van de vergunningplicht en intaketafel (kruissubsidiëring). Kruissubsidiëring is op basis van artikel 229b van de Gemeentewet toegestaan (binnen de Hoofdstukken).

2.4.3b1

Door de nieuwe werkwijze van de intaketafel en omgevingstafel onder de Omgevingswet, is er bij grotere plannen een behoefte ontstaan om bepaalde randvoorwaarden en programma's van eisen voor de inrichting van het openbare gebied integraal te bespreken voordat het plan nader wordt uitgewerkt voor op de omgevingstafel. Dit overleg bevordert de kwaliteit en voortgang van het plan, waar wij positief tegenover staan. Omdat hierbij meer gemeentelijke adviseurs betrokken zijn en er voorbereidend werk nodig is, is dit artikel toegevoegd aan de legesverordening om kostendekkend te kunnen werken.

2.4.3d en 2.4.3e en 2.45 a t/m d

De wetgever had oorspronkelijk bepaald dat plannen die niet als activiteit onder artikel 8.13 van het Omgevingsbesluit vallen, ook niet via een

wijziging van het omgevingsplan behandeld konden worden. Sinds de inwerkingtreding van de Omgevingswet is dit echter herzien. Daarom zijn de artikelen 2.4.3d en 2.4.3e (informele traject), gebaseerd op kostendeekkende ambtelijke arbeidsuren, toegevoegd aan de legesverordening. Op basis van het voorstaande zijn ook de artikel 2.45 a t/m d ,voor het behandelen van de formele procedure, toegevoegd aan de legesverordening.

2.6.b1 en 2.6.b2

Voor de inwerkingtreding van de omgevingswet adviseerde de VNG om alle afwijkingen via een vooroverleg te behandelen en niet direct via een aanvraag omgevingsvergunning. Uit ervaring blijkt echter dat kleine wijzigingen, zoals het verhogen van de nok of bouwen dichterbij de perceelsgrens, niet altijd een vooroverleg vereisen. Om het proces te vereenvoudigen en initiatiefnemers keuzevrijheid te geven, zijn de artikelen 2.6.b1 en 2.6.b2 toegevoegd.

Artikel 2.12 betreffen leges milieuvergunningen. De ODBN is in 2024 nauwelijks in staat gebleken deze taak op te pakken, veroorzaakt door capaciteitsproblemen en met name de complexiteit binnen de agrarische sector. Door het ontbreken van kengetallen hebben wij de tarieven voor 2025 alleen geïndexeerd.

Hoofdstuk 3 Dienstverlening vallend onder de dienstenrichtlijn en niet vallend onder Hoofdstuk 2

Geen inhoudelijke wijzigingen. Tarieven op basis van indexering 2,3% verhoogd.

Tarieventabel behorende bij de verordening afvalstoffenheffing Bernheze 2025

Was			Wordt		
Artikel	Omschrijving	Tarief	Artikel	Omschrijving	Tarief
4.4.1	Voor wat betreft het aanbieden van een éénpersoonsmatras	€ 5,50	4.4.1	Voor wat betreft het aanbieden van een éénpersoonsmatras	kosteloos
4.4.2	Voor wat betreft het aanbieden van een tweepersonsmatras	€ 11,00	4.4.2	Voor wat betreft het aanbieden van een tweepersonsmatras	kosteloos

Artikel 4.4.1 en 4.4.2: aanbieden van matrassen kost geen geld meer maar levert een vergoeding op

Alle overige tarieven zijn ten opzichte van 2024 ongewijzigd, dus ook geen indexering

Tarieventabel behorende bij de verordening Lijkbezorging Bernheze 2025

Was			Wordt		
Artikel	Omschrijving	Tarief	Artikel	Omschrijving	Tarief
			1.1.1.b	voor een periode van 10 jaar	€ 932,55
			1.1.2.b	voor het verlengen van het bij 1.1.1 (a of b) genoemde recht met 5 jaar.	€ 522,15
3.1	Het bijzetten van een asbus met of zonder urn in de urnenmuur	€ 370,85	3.1	Het bijzetten van een asbus met of zonder urn in een graf_of de urnenmuur	€ 379,35

Artikel 1.1.1.b en 1.1.2.b: betreft meer flexibiliteit in aanbod naar burgers

Artikel 3.1: woord “graf” weggevallen waardoor ambtelijk onduidelijk werd welk tarief hiervoor toe te passen is.