



Vragenuur

artikel 35 reglement van orde voor de vergaderingen en andere werkzaamheden van de raad

Datum: 13 december 2023

Onderwerp: overplaatsing van 28 Oekraïense vluchtelingen van de Leygraaf in Heeswijk-Dinther naar voormalig Rabobank-kantoor in Nistelrode

Motivering van politieke actualiteit/spoedeisend karakter: Tijdens de commissievergadering Bestuur en Strategie van 27 november jl. is naar aanleiding van vele ingezonden brieven en bijdragen van drie sprekers uitvoerig gesproken over de ontstane situatie.

Het college heeft besloten de Oekraïense vluchtelingen op te vangen in eigen vastgoed, zodat daarover zelf de regie kan worden gevoerd.

De huurovereenkomst met de Leygraaf is per 31 december 2023 dientengevolge opgezegd. Tegen deze verhuizing naar Nistelrode zoals aangegeven, bestaat heel veel weerstand, niet alleen van de vluchtelingen zelf, maar ook van vele instanties die hen begeleiden en met hun lot zijn begaan.

Het college bij monde van waarnemend burgemeester Walraven gaf in voornoemde commissievergadering aan eerst het taxatierapport van het pand aan de Meerstraat nog te willen bestuderen alvorens besluiten te nemen.

Aan de voorzitter van de raad,

Tijdens het vragenuur van de raadsvergadering op 14 december 2023 wil ik het volgende aan de orde stellen:

1. Er zijn na genoemde commissievergadering nu inmiddels 16 dagen verstreken en hebben wij uit het Brabants Dagblad van 6 december jl. moeten vernemen dat het college voornemens is het pand aan de Meerstraat aan te kopen en daartoe onderhandelingen heeft gestart, terwijl de eigenaar aangeeft van niets te weten.
Ik wijs u daarbij ook nog op het volgende:
 - Artikel 160 eerste lid onder e van de gemeentewet geeft aan dat het college bevoegd is privaatrechtelijke rechtshandelingen te verrichten (koop/verkoop).
 - In artikel 169 van dezelfde wet staat o.a. vermeld dat u de raad vooraf inlichtingen geeft over de uitoefening van uw bevoegdheden onder andere als bedoeld in artikel 160 eerste lid onder e, als de raad daarom verzoekt of indien de uitoefening ingrijpende gevolgen kan hebben voor de gemeente.Vindt u niet dat u in uw actieve informatieplicht te kort bent geschoten?
2. Kunt u ons aangeven in welk stadium van de onderhandelingen de aankoop van het pand zich bevindt. Bestaat er een reëel uitzicht op aankoop?
3. Bent u het met mij eens dat wanneer het pand eigendom wordt van de gemeente, de 28 Oekraïense vluchtelingen niet hoeven te verhuizen. Immers zij verblijven dan in een pand dat gemeentelijk eigendom is, waarbij u zelf regievoerder bent. Kortom aan uw eerder ingenomen uitgangspunt is dan immers voldaan.

4. Bent u bereid wanneer de koop pas in de eerste maand(en) van 2024 zijn beslag krijgt, met de huidige eigenaar een passende oplossing te vinden in bijvoorbeeld een huurkoop-overeenkomst onder de ontbindende voorwaarde dat daar een einde aan komt als er geen koopovereenkomst tot stand komt, zodat de huisvesting van de vluchtelingen niet in het gedrang komt.
5. Als u onverkort bij uw standpunt blijft om de vluchtelingen in Nistelrode op te nemen, hoe denkt het college deze groep te verplaatsen, in welk tijdsbestek en met welke tegemoetkoming om deze mensen te ondersteunen tijdens hun verblijf aldaar? Te denken valt bijvoorbeeld aan het bezoek van de kinderen aan de scholen, de sportclubs, en niet te vergeten aan de sociale aspecten.

Indiener(s):

Lokaal

Jan Bouwman